

Льготный заём для инвестпроектов в моногородах

Форма участия Фонда развития моногородов в финансировании инвестиционных проектов: предоставление денежных средств в форме займа.

Условия предоставления поддержки фондом:

- Сумма - от 5 до 1000 млн. руб.;
- Процентная ставка:
 - 0% годовых**
 - 5% годовых*;
- Срок – до 15 лет;
- Участие собственными средствами Инициатора в проекте - не менее 20%;
- Отсрочка по выплате займа - не более 3 лет;
- Наличие обеспечения, в том числе:

Для займов до 250 млн. рублей (включительно) в качестве единственной формы обеспечения на полную сумму займа принимается:

- безотзывная банковская гарантия, удовлетворяющая требования Фонда (список банков здесь);
- и/или безотзывная независимая гарантия АО «Корпорация МСП»;
- и/или гарантия ВЭБ.РФ.

Для займов свыше 250 млн. рублей сохраняются стандартные виды обеспечения, которые должны отдельно или в совокупности составлять не менее суммы займа с учетом процентов за первые 6 месяцев. Дополнительно в качестве единственной формы обеспечения может быть использовано поручительство холдинговой (материнской) компании, имеющей международный/российский инвестиционный/кредитный рейтинг, соответствующей требованиям Фонда.

Требования к проекту и инициатору (заемщику)

- Инициатор (заемщик) – индивидуальный предприниматель** или юридическое лицо, резидент Российской Федерации;
- Отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами;
- В результате реализации Инвестиционного проекта должны быть осуществлены инвестиции и созданы новые рабочие места;
- Отсутствие зависимости проекта от деятельности градообразующего предприятия.

*для займов свыше 250 млн. рублей

**для займов до 250 млн. рублей

Ограничения

- Участие Фонда в проекте не более 80% от общей стоимости проекта;
- Средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения;
- Наличие в отношении моногорода заключенного с субъектом Российской Федерации генерального соглашения о сотрудничестве по развитию (о совместной реализации комплексного проекта).

Под Инвестиционным проектом в моногороде понимается – инвестиционный проект, осуществляемый в форме капитальных вложений юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем на участке территории, состоящем из одного или нескольких земельных участков, в границах моногорода, а также на прилегающих к границам моногорода участках территории в границах промышленного, индустриального, технологического или агропромышленного парка или если часть производственных мощностей указанных лиц расположена за пределами территории моногорода, но является составляющей единого производственного процесса, направленного на достижение общего экономического результата (производство товаров, выполнение работ, оказание услуг) и соответствующий одновременно следующим требованиям:

- проект не является инвестиционным проектом по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации и (или) дооборудованию градообразующего предприятия моногорода;
- ежегодная стоимость товаров (работ, услуг), приобретаемых у градообразующего предприятия Моногорода, не превышает 50 процентов ежегодной стоимости всех товаров (работ, услуг), приобретаемых в целях реализации Инвестиционного проекта;
- ежегодная выручка от реализации товаров (работ, услуг) градообразующего предприятия Моногорода не превышает 50 процентов ежегодной выручки, получаемой от реализации товаров (работ, услуг), произведенных (выполненных, оказанных) в результате реализации Инвестиционного проекта.