

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка.

- 1. Наименование организатора аукцион:** администрация Суоярвского городского поселения.
- 2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты решения:** распоряжение администрации Суоярвского городского поселения № 256а от 27.11.2015 г.
Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 25, 12 января 2016 года в 11.00 час. Победителем аукциона признается участник, представивший в полном объеме заявку на участие в аукционе (со всеми необходимыми приложениями) и предложивший наибольший размер арендной платы.
- 3. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка.
Месторасположение, описание и характеристики земельных участков, права на которые передаются по договору:
Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0010113:85, расположен на землях населенного пункта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский район, Суоярвское городское поселение, г. Суоярви, ул. Набережная, площадью 1400 кв.м. Разрешенное использование - индивидуальные малоэтажные жилые дома общим количеством этажей не более трех, включая мансардный этаж, и части таких домов, предназначенные для проживания одной семьи с придомовыми участками, предназначенными, в том числе, для ведения личного подсобного хозяйства.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0010113:86, расположен на землях населенного пункта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский район, Суоярвское городское поселение, г. Суоярви, ул. Набережная, площадью 1400 кв.м. Разрешенное использование - индивидуальные малоэтажные жилые дома общим количеством этажей не более трех, включая мансардный этаж, и части таких домов, предназначенные для проживания одной семьи с придомовыми участками, предназначенными, в том числе, для ведения личного подсобного хозяйства.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлено.
Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение автономное).
- 4. Начальная (минимальная) цена: размер годовой арендной платы без НДС:** по лотам № 1, № 2 – 26 000 (двадцать шесть тысяч) рублей.
- 5. Шаг аукциона:** шаг аукциона определяется в размере 3 % начального размера арендной платы: по лоту № 1 – 780 (семьсот восемьдесят) рублей.
- 6. Место, порядок приема и форма заявок на участие в аукционе:** 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30. Заявки подаются лично заявителем. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Форма заявки является приложением к извещению.
начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 9-00 час. 01.12.2015 г.
окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 16-00 час. 30.12.2015 г.
- 7. Размер задатка и реквизиты счета для его перечисления:** задаток для участия в аукционе определяется в размере 20 % начального размера арендной платы по лотам № 1, № 2 в размере 5200 (пять тысяч двести) руб. и перечисляется по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Республике Карелия (Администрация Суоярвского городского поселения, л/с 05063008750), ИНН 1016010743, КПП 101601001, расчетный счет: 403 028 108 860 230 000 72 отделение - НБ Республика Карелия г. Петрозаводск, БИК 048602001, ОКТМО 86 65 01 01, назначение платежа – «задаток для участия в аукционе, лот № (указать номер лота)».

Порядок и сроки возврата задатка: в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, которые не выиграли их или со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, заявителям не допущенным к участию в аукционе по банковским реквизитам, указанным в заявке.

8. Срок аренды земельного участка: 20 лет.

9. Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия данного решения.

10. Номер контактного телефона организатора аукциона: (814 57) 5-16-90.

11. Адрес электронной почты организатора аукциона: suo_gp@mail.ru

12. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена заявка и проект договора аренды: www.suojarvi-gp.ucoz.ru

13. Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность – для граждан;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе земельных участков.