

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка.

- 1. Наименование организатора аукцион:** администрация Суоярвского городского поселения.
- 2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты решения:** распоряжение администрации Суоярвского городского поселения № 287 от 30.12.2015 г.
Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 25, 09 февраля 2016 года в 11.00 час. Победителем аукциона признается участник, представивший в полном объеме заявку на участие в аукционе (со всеми необходимыми приложениями) и предложивший наибольший размер арендной платы.
- 3. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка.
Месторасположение, описание и характеристики земельных участков, права на которые передаются по договору:
Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0101705:291, расположен на землях сельскохозяйственного назначения по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, 3-й километр автодороги Суоярви-Поросозеро, площадью 300 000 кв.м. Разрешенное использование – ведение крестьянского (фермерского) хозяйства (садоводство).
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлено.
Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение автономное).
- 4. Начальная (минимальная) цена: размер годовой арендной платы без НДС:** по лоту № 1 – 655 000 (шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей.
- 5. Шаг аукциона:** шаг аукциона определяется в размере 3 % начального размера арендной платы: по лоту № 1 – 19 650 (девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
- 6. Место, порядок приема и форма заявок на участие в аукционе:** 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30. Заявки подаются лично заявителем. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Форма заявки является приложением к извещению.
начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 9-00 час. 31.12.2015 г.
окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 16-00 час. 01.02.2016 г.
- 7. Размер задатка и реквизиты счета для его перечисления:** задаток для участия в аукционе определяется в размере 20 % начального размера арендной платы по лоту № 1 в размере 131 000 (сто тридцать одна тысяча) руб. и перечисляется по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Республике Карелия (Администрация Суоярвского городского поселения, л/с 05063008750), ИНН 1016010743, КПП 101601001, расчетный счет: 403 028 108 860 230 000 72 отделение - НБ Республика Карелия г. Петрозаводск, БИК 048602001, ОКТМО 86 65 01 01, назначение платежа – «задаток для участия в аукционе, лот № (указать номер лота)».
- Порядок и сроки возврата задатка:** в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, которые не выиграли их или со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, заявителям не допущенным к участию в аукционе по банковским реквизитам, указанным в заявке.
- 8. Срок аренды земельного участка:** 20 лет.
- 9. Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона:** извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия данного решения.
- 10. Номер контактного телефона организатора аукциона:** (814 57) 5-16-90.
- 11. Адрес электронной почты организатора аукциона:** suo_gp@mail.ru
- 12. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена заявка и проект договора аренды:** www.suojarvi-gp.ucoz.ru
- 13. Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**
 - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - копии документов, удостоверяющих личность – для граждан;
 - платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе земельных участков.

З А Я В К А
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка

« ____ » _____ 20 ____ г.

(ФИО и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
именуемый _____ в _____ дальнейшем _____ Претендент, _____ в _____ лице

(Ф.И.О. и должность)
действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе на **право заключения договора аренды земельного участка**
(далее – **предмет аукциона**), кадастровый номер: 10:16: _____, расположенного по
адресу: _____

и
предназначенного _____ для _____

площадью _____, обязуюсь:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Суоярвского городского поселения договор аренды земельного участка через десять дней после размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте;

3) сообщаю _____ реквизиты _____ на _____ возврат _____ внесённого _____ задатка:

_____;

4) Адрес _____ проживания _____ и _____ телефон _____ Претендента:

_____.

Приложения:

1) копия документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданин РФ 1 стр. и прописка);

2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых _____ на _____ аукционе _____ земельных _____ участков

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

Заявка принята Организатором:

Час. _____, Мин. _____, " _____ " _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора _____
(должность)

(ФИО)