



Утверждено распоряжением Администрации Суоярвского городского поселения от «19» августа 2015 г. № 155

Сообщение о продаже муниципального имущества средством публичного предложения по 2 (двум) лотам

Собственник имущества (организатор аукциона, далее – Продавец), принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Суоярвского городского поселения в соответствии с Решением Совета Суоярвского городского поселения от 27.11.14 г. №82 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества Суоярвского городского поселения на 2015г.».

Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Открытая форма подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи по каждому лоту. Объекты выставляются на торги второй раз, аукционы по продаже имущества признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Лот № 1: Автотранспортное средство ЗИЛ 130 ПМ, регистрационный номер Е 395 ХХ 10, год выпуска 1982, VIN отсутствует, шасси (рама) L3012231, номер кузова отсутствует, цвет голубой. Обременения отсутствуют.

Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения:

«29» сентября 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб.25, Администрация Суоярвского городского поселения;

Начальная цена продажи: 256 700,00 руб. (отчет об оценке рыночной стоимости транспортного средства № 15-05/131/2 от 21.05.15 г.)

Величина снижения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг понижения»): 10 % от начальной цены, что составляет 25 670,00 рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»): 5 % от начальной цены, что составляет 12 835,00 рублей.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 50% от начальной цены, что составляет 128 350 рублей.

Лот № 2: Автотранспортное средство Погрузчик ТО-18Б, регистрационный номер 10 КВ 1951, год выпуска 1997, основной ведущий мост № 1555, заводской номер 2223, цвет желтый. Обременения отсутствуют.

Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения:

«29» сентября 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб.25, Администрация Суоярвского городского поселения;

Начальная цена продажи: 706 000,00 руб. (отчет об оценке рыночной стоимости транспортного средства № 15-05/131/5 от 21.05.15 г.)

Величина снижения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг понижения»): 10 % от начальной цены, что составляет 70 600,00 рублей.

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг аукциона»): 5 % от начальной цены, что составляет 35 300,00 рублей.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 50% от начальной цены, что составляет 353 000 рублей.

Условия и сроки платежа: денежными средствами в валюте РФ (рубли) в безналичной форме на расчетный счет Продавца (по реквизитам для зачисления задатка) единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи; подробный порядок оплаты указан в договоре купли-продажи.

Городской ВЕСТНИК

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до «14» сентября 2015 г. по следующим реквизитам: Получатель - УФК по РК (Администрация Суоярвского городского поселения, л/сч 05063008750), ИНН 1016010743, КПП 101601001, р/сч 403 028 108 860 230 000 72, БИК 048602001, Отделение-НБ Республика Карелия г.Петрозаводск. Назначение платежа задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по Лоту №__ (указать номер лота). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона.

Размер задатка по Лоту №1: 25 670,00 руб.

Размер задатка по Лоту №2: 70 600,00 руб.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: заявки принимаются по установленной в документации об аукционе форме по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб.30, Администрация Суоярвского городского поселения. Контактное лицо – Гиль Юлия Анатольевна, тел. 8(814-57) 5-16-90. Дата начала приема заявок: «21» августа 2015 г. Дата окончания приема заявок: «14» сентября 2015 г. Время приема заявок с 09:00 до 12:45 и с 14:00 до 17:00 (в пятницу до 15:30) (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ.

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1) Претенденты представляют:

- заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме (указана в документации об аукционе);
- опись представленных документов в двух экземплярах, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

2) Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества: не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи муниципального имущества: с дополнительной информацией можно ознакомиться по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6; телефон/факс: 8 8(814-57) 5-18-49. Контактное лицо: Гиль Юлия Анатольевна.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в аукционе: не установлены.

Порядок определения победителя: право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Дата, время и место определения участников аукциона – «15» сентября 2015 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, Администрация Суоярвского городского поселения.

Место и срок подведения итогов аукциона (проведения аукциона): итоги аукциона (аукционный торг) будут подведены «29» сентября 2015 г. в 11:00 по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, Администрация Суоярвского городского поселения, аукцион по ЛОТУ №2 начинается после завершения аукциона по ЛОТУ №1 и т.д.

Сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, документация об аукционе, в том числе форма заявки, договор о задатке и прочая информация об аукционе размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru, www.suoyarvi-gr.ucoz.ru.

Документация об аукционе также предоставляется бесплатно с «21» августа 2015 года до 15:30 «14» сентября 2015 года (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными) с 09:00 до 12:45 и с 14:00 до 17:00 (в пятницу до 15:30) (время московское) по адресу: 186610, Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, Администрация Суоярвского городского поселения.

Утверждено распоряжением Администрации Суоярвского городского поселения от «19» августа 2015 г. № 157

Приложение 1

**Извещение о проведении аукциона №1А
на право заключения договора аренды муниципального имущества
Суоярвского городского поселения**

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация Суоярвского городского поселения, Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6, кабинет 25. Почтовый адрес: 186870, Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6, кабинет 25. Адрес электронной почты: suo_gr@onego.ru. Контактный телефон: 8(814-57) 5-18-49, 5-16-90. Контактное лицо: Гиль Юлия Анатольевна.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «объект», «имущество»), права на которое передаются по договору аренды по результатам аукциона: Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 80,1 кв.м., этаж подвал. Местоположение: Республика Карелия, Суоярвский район, г.Суоярви, ул.Ленина, д.32, пом.22.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: несущие стены – кирпичные (состояние удовлетворительное), полы – цементные (стертости в ходовых местах, состояние удовлетворительное), окна – отсутствуют, двери – железные (состояние удовлетворительное), внутренняя отделка – гипсокартон. В помещении имеются инженерные сети – электрические, водопроводные, канализационные сети, приборы учета электроэнергии отсутствуют. Обеспеченность коммунальными услугами – электроснабжение, канализация, холодное водоснабжение имеется, отопление отсутствуют. Тип входа – отдельный. Помещение находится в пригодном к дальнейшей эксплуатации в текущем состоянии. Помещение не требует капитального ремонта. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 5 лет со дня заключения договора.

Целевое назначение: коммерческое использование.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 8900 рублей.

Сумма задатка (10%) – 890 руб.

Шаг аукциона (5%) – 445 руб.

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу организатора аукциона. Документация об аукционе предоставляется со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе (с 21.08.15 г. по 09.09.15 г.). Время выдачи с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ. Документация об аукционе можно получить в администрации Суоярвского городского поселения по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, 6, каб. 30, E-mail: suo-gr@onego.ru, также размещена на официальном сайте Суоярвского городского поселения: www.suojarvi-gr.ucoz.ru, официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не установлено.

Администрация Суоярвского городского поселения предлагает жителям города и района земельные участки под индивидуальное жилищное и дачное строительство.

Получить более подробную информацию можно в администрации по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 30 или по телефону: 8 (81457) 5-16-90.

3 сентября 2015 года, в четверг, с 15.00 до 16.00 прием граждан по личным вопросам в рамках Общественной приемной Главы Республики Карелия проведет **Антипов Максим Леонидович**, Заместитель Министра по делам молодежи, физической культуре и спорта Республики Карелия.

Прием состоится в Общественной приемной Главы Республики Карелия по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 33.

Информационно-нормативная газета «Городской вестник». Учредитель: Администрация Суоярвского городского поселения. Адрес администрации: 186870, г. Суоярви, ул. Шельшакова, 6. Тел/факс: 5-18-49. Электронный адрес: suo_gr@mail.ru. Газета набрана и сверстана в администрации Суоярвского городского поселения. Тираж 20 экземпляров. Распространяется бесплатно.