



Извещение о предстоящем предоставлении земельного участка

Администрация Суоярвского городского поселения информирует о возможном предоставлении земельного участка для размещения дачных домов и садовых домов площадью 1500 кв.м., находящегося в государственной (неразграниченной) собственности и расположенного на землях сельскохозяйственного назначения по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, урочище «Коконниэми». Граждане вправе в течение 30 дней с даты опубликования настоящего извещения на официальном сайте Суоярвского городского поселения <http://suojarvi-gr.ucoz.ru/> и в газете «Городской вестник» подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления подаются лично по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30 в рабочие дни с 8.30 до 17.00 час., перерыв на обед 12.45-14.00 час., тел. (81457) 5-16-90. Дата окончания приема заявлений 17 ноября 2015 года.

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка обращаться по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30 в рабочие дни с 8.30 до 17.00 час., перерыв на обед 12.45-14.00 час., тел. (81457) 5-16-90.

Аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Суоярвского городского поселения

ПРОТОКОЛ №1/Р

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купи-продажи муниципального имущества

«13» октября 2015 года

186870, Республика Карелия,
г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6

1. Способ приватизации: торги в форме аукциона (далее – аукцион) в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества в Российской Федерации» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002г. № 585, сообщением о проведении аукциона и документацией об аукционе.

2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

3. Организатор аукциона (продавец): Администрация Суоярвского городского поселения.

Комиссия продавца: Аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Суоярвского городского поселения утверждена распоряжением Администрации Суоярвского городского поселения. В состав комиссии входит 7 (семь) членов. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовало 5 (пять) членов – комиссия правомочна: Петров Р.В., Ленчикова Л.В., Судаков А.В., Окрукова Л.А., Софронова Ю.Е.

4. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «имущество»):

Лот № 1: гараж, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 141,5 кв.м. инв № 1749, адрес объекта: Республика Карелия, г.Суоярви, Суоярвское шоссе, д.134-б, условный номер 10-10-01/013/2009-363; гараж (с пристройкой), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 845,7 кв.м., инв.№ 1750, адрес объекта: Республика Карелия, г.Суоярви, Суоярвское шоссе, д.134-в, условный номер 10-10/013/2009-364 с земельным

участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для расположения и эксплуатации двух зданий гаражей, общая площадь 8 303 кв.м. кадастровый номер 10:16:0010510:61, адрес (местоположение): Республика Карелия, Суоярвский район, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе, д.134-б и д.134-в.

Общее описание имущества: гараж (с пристройкой): год постройки 1963, группа капитальности – II, вид внутренней отделки – простая, фундамент-бутовый ленточный-отдельные глубокие трещины, материал стен -кирпичные – выкрошивание отдельных кирпичей, материал перекрытий - железобетонные- волосные трещины, крыша - рулонная, вздутия поверхности, полы - цементные, плитка, стертости в ходовых местах, окна – двойные, оконные переплеты разошлись, ворота железные – дверные полотна осели, внутренняя отделка – оштукатурено, побелено, выпучивание, загрязнения, отопление - от собственной котельной, не функционирует, электроосвещение – открытая проводка, потеря эластичности, отмостка – сколы.

Гараж: год постройки 1963, группа капитальности – II, вид внутренней отделки – простая, фундамент -бутовый ленточный - отдельные глубокие трещины, материал стен - кирпичные – выкрошивание отдельных кирпичей, материал перекрытий – железобетонные - волосные трещины, крыша - рулонная, вздутия поверхности, множественные повреждения – трещины, полы - цементные, плитка, стертости в ходовых местах, окна – двойные, оконные переплеты разошлись, ворота железные – дверные полотна осели, внутренняя отделка – оштукатурено, побелено, выпучивание, загрязнения, отопление - от собственной котельной, не функционирует, электроосвещение – открытая проводка, потеря эластичности, отмостка – сколы.

Категория земельного участка - земли населённых пунктов, разрешенное использование - для расположения и эксплуатации производственного здания диспетчерской.

Обременение: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Суоярвского городского поселения, № 8/2013 от 24.05.13 г. (нежилые помещения, расположенные в здании гаража (с пристройкой), номера на поэтажном плане 3, 4, 5, 6, 7, 8, 16, общей площадью 427,4 кв.м, по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, Суоярвское шоссе, 134-в).

Договор заключён на срок 15 лет: с «24» мая 2013г. до «24» мая 2028 г. Целевое назначение – лесопильное производство, деревообработка, изготовление сборных конструкций из древесины.

Способ приватизации: торги в форме открытого аукциона.

Начальная (минимальная) цена продажи: 5 813 000,00 руб.

Размер задатка: 10% от начальной (минимальной) цены продажи – 581 300,00 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 290 650,00 руб.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Лот № 2: административное здание, назначение: нежилое, общая площадь 151 кв.м., инв.№1860, лит.1, адрес объекта: Республика Карелия, Суоярвский район, г.Суоярви, шоссе Суоярвское, д.134 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания, площадь 350 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Республика Карелия, Суоярвский район, г.Суоярви, ул.Суоярвское шоссе, д.134.

Общее описание имущества: год постройки 1997, фундамент-бутовый ленточный-отдельные глубокие трещины, материал стен - брусчатые, материал перекрытий – деревянные, крыша - рулонная, вздутия поверхности, полы - цементные, плитка, стертости в ходовых местах, окна – двойные, оконные переплеты разошлись, ворота железные – дверные полотна осели, внутренняя отделка – оштукатурено, побелено, выпучивание, загрязнения, электроосвещение – открытая проводка, потеря эластичности, отмостка – сколы.

Обременение: отсутствует.

Способ приватизации: торги в форме открытого аукциона.

Начальная (минимальная) цена продажи: 1 323 500,00 руб.

Размер задатка: 10% от начальной (минимальной) цены продажи – 132 350,00 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 66 175,00 руб.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

5. Порядок определения победителя: право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

6. Сообщение о проведении аукциона, документация об аукционе были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>. 15.09.15г. Сообщение о проведении аукциона также было опубликовано в официальном печатном издании – Информационно-нормативная газета «Городской вестник» и на сайте администрации suojarvi-gr.ucoz.ru.

7. До окончания указанного в сообщении о проведении аукциона и документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе, проводимом «26» октября 2015 года, от заявителей (претендентов) поступило:

По Лоту № 1: 0 (нуль) заявок.

По Лоту № 2: 0 (нуль) заявок.

8. Организатор и комиссия рассмотрели поступившие заявки на участие в публичном предложении на предмет соответствия требованиям, установленным сообщением о проведении публичного предложения и документацией, и соответствия заявителей (претендентов) требованиям, установленным сообщением о проведении и документацией о публичном предложении и единогласно приняли решение:

По Лоту №1: признать публичное предложение несостоявшимся.

По Лоту №2: признать публичное предложение несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru> 13.10.15 г.

9. Подписи (члены Комиссии):

Петров Р.В.

Ленчикова Л.В.

Судаков А.В.

Окрукова Л.А.

Софронова Ю.Е.

В городском поселении реализуется муниципальный контракт по оборудованию девяти нерегулируемых пешеходных переходов современными техническими средствами организации дорожного движения по улицам Суоярвское шоссе, Победы и площади Ленина.

Общая стоимость работ составляет один миллион пятьсот сорок тысяч рублей, выполняет индивидуальный предприниматель Воробьев А.А. В настоящее время установлены опоры освещения и знаки в зонах пешеходных переходов.

Информационно-нормативная газета «Городской вестник». Учредитель: Администрация Суоярвского городского поселения. Адрес администрации: 186870, г. Суоярви, ул. Шельшакова, 6. Тел/факс: 5-18-49. Электронный адрес: suo_gr@mail.ru. Газета набрана и сверстана в администрации Суоярвского городского поселения. Тираж 20 экземпляров. Распространяется бесплатно.