



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация Суоярвского городского поселения, Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6, кабинет 25. Почтовый адрес: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6, кабинет 25. Адрес электронной почты: suo_gp@onego.ru. Контактный телефон: 8(814-57) 5-18-49, 5-16-90. Официальный сайт организатора аукциона: <http://suojarvi-gp.ucoz.ru>. Контактное лицо: Гиль Юлия Анатольевна.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «имущество», «объект»), права на которое передаются по договору аренды по результатам аукциона:

1-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 63,8 кв.м, номер помещения – 21, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, окна – двойные, двери – простые, состояние помещения – удовлетворительное, косметический и капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 5 лет со дня заключения договора.

Целевое назначение: торговля розничная.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 11843 рублей 83 коп.

Сумма задатка (20%) – 2368,77 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 592,19 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

2-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 37,9 кв.м, номер помещения – 24, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, окна – двойные, двери – простые, состояние помещения – удовлетворительное, косметический и капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 3 месяца со дня заключения договора.

Целевое назначение: медицинские услуги платные, лечебно-косметологические оздоровительные центры.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 5276 рублей 82 коп.

Сумма задатка (20%) – 1055,36 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 263,84 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

3-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 35,7 кв.м, номер помещения – 23, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, окна – двойные, двери – простые, состо-

Городской ВЕСТНИК

ание помещения – удовлетворительное, косметический и капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 11 месяцев со дня заключения договора.

Целевое назначение: торговля розничная.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 6627 рублей 35 коп.

Сумма задатка (20%) – 1325,47 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 331,37 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

4-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 20,3 кв.м, номер помещения – 20, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, окна – двойные, двери – простые, состояние помещения – удовлетворительное, косметический и капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 4 месяца со дня заключения договора.

Целевое назначение: мастерские по ремонту часов, ремонту и изготовлению металлоизделий, кожгалантереи, по ремонту и пошиву обуви.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 565 рублей 27 коп.

Сумма задатка (20%) – 113,05 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 28,26 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

5-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 80,1 кв.м, номер помещения – 22, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, окна – отсутствуют, двери – простые, состояние помещения – удовлетворительное, косметический и капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 11 месяцев со дня заключения договора.

Целевое назначение: торговля розничная.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 14869 рублей 76 коп.

Сумма задатка (20%) – 2973,95 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 728,26 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

6-й ЛОТ:

Нежилое помещение: общей площадью 62,9 кв.м, номер помещения – 25, расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома, имеет отдельный вход по адресу: Республика Карелия, г.Суоярви, ул. Ленина, 32.

Характеристика объекта: помещение расположено в подвале 5-этажного многоквартирного жилого дома: стены – кирпичные, полы – цементные, внутренняя отделка – отсутствует, окна – двойные, двери – простые, состояние помещения – удовлетворительное, требуется косметический ремонт, капитальный ремонт не требуется. В помещении имеются инженерные сети: холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение – проводка открытая, состояние инженерных сетей – удовлетворительное. Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Срок действия договора: 4 месяца со дня заключения договора.

Целевое назначение: торговля розничная.

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, без учета НДС, расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги, и иных расходов: 11676 рублей 76 коп.

Сумма задатка (20%) – 2335,35 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) – 583,84 руб. (без НДС)

Объект не заложен, не арестован, свободен от прав третьих лиц.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу организатора аукциона. Документация об аукционе предоставляется со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе – 11:00 (время московское) **25.12.2012г.** (время и день начала рассмотрения заявок на участие в аукционе). Время выдачи с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ. Документация об аукционе можно получить в администрации Суоярвского городского поселения по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, 6, каб. 26, E-mail: suo-gr@onego.ru, также размещена на официальном сайте Суоярвского городского поселения: <http://suojarvi-gr.ucoz.ru>, официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru/>.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Требование о том, что участникам субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **не установлено.**