



Утверждено распоряжением Администрации  
Суоярвского городского поселения  
от «11» сентября 2013г. № 119

## Сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона № 1 по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Суоярвского городского поселения:

Собственник имущества (организатор аукциона, далее – Продавец), принявший решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Суоярвского городского поселения в соответствии с Решением Совета депутатов Суоярвского городского поселения от 13.12.2012г. №194 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества Суоярвского городского поселения на 2013г. »

Администрация Суоярвского городского поселения, Почтовый адрес (адрес места нахождения): 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6; телефон/факс: 8 8(814-57) 5-18-49. Контактное лицо: Гиль Юлия Анатольевна. Адрес электронной почты (e-mail): suo\_gr@onego.ru.

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование «ООО «ПСО «Госзаказ»»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. ул. Энгельса, 10, каб. 509. Телефон/факс: (8142) 76-33-39/76-52-11. Адрес электронной почты: pso.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

Сведения об объекте продажи (место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «имущество», «объект»):

нежилое помещение, общая площадь 20,3 кв.м., этаж: подвал, расположенное по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, г. Суоярви, ул. Ленина, д.32, пом. 20, кадастровый номер: 10-10-01/075/2011-068. Общее описание имущества: отдельный вход, помещение расположено в пятиэтажном жилом доме, год постройки 1968, фундамент — сборные ж/б блоки, материал стен — кирпичные, материал перекрытий — сборные ж/б панели, крыша — рулонная. Обременения отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена продажи: 365 254,24 руб. без учета НДС

Размер задатка: 10% от начальной (минимальной) цены продажи — 36 525,42 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи — 18 262,71 руб.

Способ приватизации: торги в форме открытого аукциона.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до «18» октября 2013 г. по следующим реквизитам: Получатель — УФК по Республике Карелия (Администрация Суоярвского городского поселения, л/с 05063008750), ИНН 1016010743, КПП 101601001, р/с 40302810886023000072, БИК 048602001, ГРКЦ НБ РК Банка России г. Петрозаводск.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе № 1 по продаже муниципального имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона по каждому лоту.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: заявки принимаются по установленной в документации об аукционе форме по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6,

каб.26. Адрес электронной почты: suo\_gp@onego.ru. Контактное лицо – Гиль Юлия Анатольевна. тел. 8(814-57) 5-18-49. Дата начала приема заявок: «13» сентября 2013 г. Дата окончания приема заявок: «18» октября 2013 г. Время приема заявок с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ.

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1) Претенденты представляют:

- заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме (указана в документации об аукционе);
- описание представленных документов в двух экземплярах, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

2) Претенденты — юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества: не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Плата за объект не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи муниципального имущества: с дополнительной информацией можно ознакомиться по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 26, Контактное лицо — Гиль Юлия Анатольевна.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в аукционе: не установлены.

Порядок определения победителя: право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи по каждому лоту.

Дата, время и место определения участников аукциона: «24» октября 2013 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 26.

Место и срок подведения итогов аукциона (проведения аукциона): итоги аукциона (аукционный торг) будут подведены «13» ноября 2013 г. в 11:00 по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 25.

Сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, документация об аукционе, в том числе форма заявки, договор о задатке и прочая информация об аукционе размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru>, <http://suojarvi-gp.ucoz.ru>.

Документация об аукционе также предоставляется бесплатно с «13» сентября 2013 года до «18» октября 2013 года (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными) с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 (время московское) по адресу: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 26.

Информационно-нормативная газета «Городской вестник». Учредитель: Администрация Суоярвского городского поселения. Адрес администрации: 186870, г. Суоярви, ул. Шельшакова, 6. Тел/факс: 5-18-49. Электронный адрес: suo\_gp@onego.ru. Газета набрана и сверстана в администрации Суоярвского городского поселения. Тираж 20 экземпляров. Распространяется бесплатно.